

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG PHỔ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND

Phổ Minh, ngày 21 tháng 7 năm 2023

Về việc xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp và xác nhận số nhân khẩu làm nông nghiệp.

Kính gửi: UBND phường 9, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 75/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 30/7/2021 của HĐND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số công trình sử dụng vốn đầu tư công của Ngân sách thị xã;

Căn cứ Quyết định số 13591/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt Dự án: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài;

UBND phường Phổ Minh đã phối hợp với Ban quản lý Dự án đầu tư, xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ làm công tác kiểm kê về đất và tài sản có trên đất để xây dựng công trình: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài, đoạn qua phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ.

Trong quá trình thực hiện việc khảo sát, đo đạc, kiểm kê để áp giá hỗ trợ, bồi thường cho bà Lê Thị Phương Loan (CCCD số: 051176012686) và ông Bùi Văn Bình (CCCD số: 051073011796), hiện thường trú tại phường 9, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh, là hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp bị thu hồi đất để xây dựng công trình: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài, đoạn qua phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Điều d, Khoản 4, Điều 3 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai.

Để UBND phường 9, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh có cơ sở xác nhận các nội dung liên quan đến hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp, có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp và số nhân khẩu làm

nông nghiệp. UBND phường phố Minh xác nhận một số thông tin liên quan cụ thể như sau:

Bà Lê Thị Phương Loan và ông Bùi Văn Bình, từ khi sinh ra, lớn lên lập gia đình đến năm 2010, có hộ khẩu thường trú tại thôn Hải Môn, xã Phố Minh, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (Nay là Tổ dân phố 4, phường Phố Minh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi), trong hộ của bà Huỳnh Thị Nhung (là mẹ ruột), là hộ gia đình được chia đất nông nghiệp theo Nghị định 64/CP, là hộ gia đình trực tiếp sản xuất nông nghiệp và đủ điều kiện được giao đất nông nghiệp.

Đến năm 2010, bà Lê Thị Phương Loan và ông Bùi Văn Bình đã chuyển hộ khẩu thường trú vào phường 9, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh. Tuy nhiên, hiện nay bà Lê Thị Phương Loan và ông Bùi Văn Bình có một thửa đất tại TDP 2, phường Phố Minh, thửa đất số 839, tờ bản đồ số 9, diện tích 188m², loại đất ODT + BHK, thuộc Bộ Địa chính phường Phố Minh.

UBND phường Phố Minh xác nhận nội dung trên, đồng thời kính đề nghị UBND phường 9, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh kiểm tra xác nhận bà Lê Thị Phương Loan và ông Bùi Văn Bình có phải là hộ gia đình, cá nhân sản xuất nông nghiệp, để UBND phường Phố Minh và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức phố có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT..

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tấn Phát