

Số: 157 /BC-UBND

Phổ Minh, ngày 10 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp giữa năm 2023

Theo báo cáo số 146/BC-MTTQ-BTT ngày 12 tháng 6 năm 2023 của UBMTTQVN phường về việc tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri tại đợt tiếp xúc trước kỳ họp giữa năm 2023. Chủ tịch UBND phường Phổ Minh chỉ đạo cán bộ, công chức, các đơn vị liên quan khẩn trương xem xét, giải quyết, trả lời hoặc tham mưu UBND phường giải quyết các nội dung, kiến nghị của cử tri.

Trên cơ sở giải quyết, trả lời của cán bộ, công chức, các đơn vị liên quan UBND phường Phổ Minh tổng hợp, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trên địa bàn phường Phổ Minh cụ thể như sau:

I. Lĩnh vực giao thông thủy lợi

1. Cử tri Tổ dân phố 1, phường Phổ Minh tiếp tục kiến nghị:

- Dự án kè sông Trà Câu đã đầu tư xây dựng nhiều năm đến nay đã bị lu lấp, cây cỏ, mai dương mọc um tùm, ngã ra lòng sông. Cử tri kiến nghị hàng năm UBND phường có kế hoạch phát dọn để lòng sông được thông thoát.

Trả lời: Đối với nội dung trên thời gian qua UBND phường Phổ Minh rất quan tâm việc khai thông dòng chảy của Sông Trà Câu đoạn từ Cầu Thủy Triều đến giáp Sông Thoa, nhưng Ngân sách của địa phương hạn hẹp, vì vậy không đảm bảo kinh phí để tổ chức phát dọn, khai thông dòng chảy của Sông Trà Câu.

Ngày 04/7/2023 UBND phường Phổ Minh đã có công văn số 177/UBND gửi UBND thị xã Đức Phổ về việc đề nghị hỗ trợ kinh phí phát dọn cây cối ngã đổ xuống sông Trà Câu, thuộc TDP 1, phường Phổ Minh.

- Đề phục vụ nguồn nước tưới cho diện tích sản xuất Đồng Miền tổ dịch vụ số 4 được đảm bảo. Cử tri đề nghị UBND phường quan tâm đầu tư xây dựng tuyến mương từ Bàu Quế đi Cầu Sác.

Trả lời: UBND phường ghi nhận ý kiến trên, việc xây dựng tuyến mương trên là cần thiết để phục vụ nước tưới cho diện tích sản xuất lúa Đồng Miền tổ dịch vụ số 4. Nhưng hiện nay Ngân sách của địa phương rất khó khăn, kinh phí còn phải trả nợ XDCB trong xây dựng nông thôn mới, vì vậy không đảm bảo kinh phí để thực hiện. Trong thời gian đến UBND phường Phổ Minh sẽ bổ sung vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2025 - 2030 để xây dựng BêTông tuyến mương từ Bàu Quế đi Cầu Sác ở TDP 1.

2. Cử tri TDP 2 kiến nghị:

Đoạn mương tiêu từ ao Xã cấp đến cầu Sác bị tắt nghẽn không vắt. Vừa qua vụ hè thu gieo sạ khó tiêu nước. Cử tri đề nghị UBND chỉ đạo HTXNN

quan tâm hàng năm có kế hoạch nạo vét các tuyến kênh mương thuộc HTXNN quản lý.

Trả lời: Hiện nay tuyến mương từ ao Xã cấp đến cầu Säck do HTXNN Phổ Minh quản lý, khai thác sử dụng. Ngày 07/7/2023 UBND phường ban hành Công văn số 187/UBND chỉ đạo HTXNN Phổ Minh kiểm tra và có kế hoạch nạo vét tuyến kênh mương này trong vụ Đông Xuân năm 2023-2024.

3. Cử tri Lương Văn Năm TDP 3 kiến nghị:

Nguyên ông có 01 thửa ruộng, sau khi làm đường bê tông đặt cống thoát nước giữa bờ ruộng chảy trực tiếp xuống mương cái, đến mùa mưa lũ cống thoát nước không hiệu quả mà làm ảnh hưởng đến ruộng của ông. Đề nghị UBND phường kiểm tra thực tế hệ thống thoát nước dọc theo mương thủy lợi cũ trước đây đi qua cống đường bê tông trước đường nhà ông Nguyễn Đức Dư đi sau nhà văn hóa TDP 3, có hướng thông thoáng lại tuyến mương này để giảm bớt việc ngập úng ở khu vực diện tích sản xuất của ông.

Trả lời: Tại cống tiêu nước đường bê tông trước đường nhà ông Nguyễn Đức Dư đi sau nhà văn hóa TDP 3 trước đây có cống củ đã được đặt trước có 02 cống phi 30cm, sau khi xây dựng đường BêTông ngõ xóm đã đặt nối thêm 01 cống phi 50cm dài 1 mét. Thời gian qua, đến mùa mưa lũ cống thoát nước này thoát không hết nước gây ngập úng cục bộ.

Trong thời gian đến nếu có kinh phí UBND phường sẽ hỗ trợ kinh phí sửa chữa lại hệ thống cống này cho đảm bảo thoát nước lũ giảm bớt tình trạng ngập úng cục bộ.

4. Cử tri Tổ dân phố 4 kiến nghị :

Đoạn đường từ nhà bà Muộn đi ra nhà ông Tuấn (giáp đường Ngô Quyền) trước đây có con đường rộng 3 m nhưng nay lối đi hẹp. Đề nghị UBND phường chỉ đạo các ngành chuyên môn kiểm tra lại các vườn ở xung quanh để trả lại lối đi như cũ.

Trả lời: Hiện nay tuyến đường từ nhà bà Muộn đi ra nhà ông Tuấn có hiện trạng đường rộng 2m. Ngày 12/6/2023 Bộ phận chuyên môn của UBND phường phối hợp với VP Đăng ký đất đai tỉnh-Chi nhánh Đức phở đã tổ chức kiểm tra thực địa thửa đất số 1729, tờ bản đồ số 11 diện tích 419 m² của bà phạm Thị Thu Hà. Sau khi kiểm tra và làm việc với bà Hà đã thống nhất dịch ranh mốc giới đất của bà vào bên trong đất vườn ở (với chiều dài 15m, chiều rộng 1m) đoạn nằm ở phía đường Ngô Quyền đi vào ngõ xóm khu đất nhà bà Muộn.

II. Lĩnh vực đất đai

1. Cử tri Huỳnh Ngọc Sơn ở TDP 2 kiến nghị:

Đề nghị UBND phường chỉ đạo cán bộ chuyên môn kiểm tra lại đất vườn của bà Huỳnh Thị Đào, dự án đường tránh đông thu hồi bao nhiêu còn lại bao nhiêu và hiện nay bà trồng keo có đúng quy định không.

Trả lời: Bà Huỳnh Thị Đào đã được Nhà nước công nhận QSD đất tại thửa đất số 239, diện tích đất 1422m², (trong đó: Đất ở 200m², BHK 1222m²), tờ bản đồ số 10 phường Phổ Minh, bản đồ chỉnh lý đa dạng hóa năm 2006.

Năm 2008 thực hiện dự án đường tránh đông đi qua địa bàn Phổ Minh, bị ảnh hưởng thu hồi phần diện tích đất 762,1m², hỗ trợ bồi thường và bố trí đất tái định cư. Phần diện tích đất còn lại 659,9m² loại đất là đất trồng cây hàng năm khác. Sau đó bà Huỳnh Thị Đào tặng cho QSD đất cho con là ông Phan Văn Nhàn.

Qua kiểm tra thực địa tại thửa đất số 239, tờ bản đồ số 11 có trồng keo, việc hộ dân tự ý chuyển từ loại đất hàng năm khác chuyển sang trồng cây lâu năm khác là không đúng với quy định của pháp luật.

Tại hội nghị TXCT ông Sơn yêu cầu cán bộ chuyên môn kiểm tra đo đạc lại phần diện tích đất còn lại tại thửa đất số 239 đang canh tác của ông Phan Văn Nhàn. UBND cử cán bộ địa chính – xây dựng đi kiểm tra thực địa, sau khi kiểm tra thực địa tại hiện trạng thửa đất, hình thể thửa đất thay đổi do bị sa bồi thủy phá, mất hiện trạng so với bản đồ địa chính đa dạng hóa năm 2006 và bản đồ tuyến đường Nguyễn Tất Thành. Vì vậy không xác định chính xác các mốc để dẫn đạc bằng thủ công.

Để đảm bảo độ chuẩn xác của mốc giới thửa đất số 239, trong thời gian đến bộ phận chuyên môn của UBND phường phối hợp với TDP và hộ dân cùng đơn vị tư vấn đo đạc trắc địa kiểm tra ranh mốc giới theo toạ độ để xác định diện tích tại thực địa còn lại của thửa đất nêu trên.

2. Cư tri Nguyễn Thị Hai (Hộ Nguyễn Đức Chu) ở TDP 2 kiến nghị:

Gia đình bà có mua 01 lô đất ở khu vực Trường Sanh cũ, bà cho rằng có 01 hộ kẻ bên đã xây tường rào lấn qua thửa đất của bà. Gia đình bà đã có đơn gửi đến UBND phường xem xét giải quyết, nhưng đến nay chưa được giải quyết. Đề nghị UBND phường quan tâm sớm giải quyết cho gia đình bà.

Trả lời: Bà Nguyễn Thị Hai (hộ Ông Nguyễn Đức Chu) nhận chuyển nhượng QSD đất của bà Nguyễn Thị Phận, tại thửa đất số 1032, diện tích 157m², loại đất: ODT+BHK, tờ bản đồ số 9. Sau khi nhận chuyển nhượng QSD đất hai bên tự thoả thuận cắm ranh mốc giới của thửa đất trên, không báo cáo đến bộ phận Địa chính phường, vì vậy việc quản lý ranh mốc giới, sử dụng QSD đất tại thửa đất hộ dân tự chịu trách nhiệm.

Vào năm 2022 Hộ ông Nguyễn Đức Chu đã có đơn đề nghị cắm lại mốc giới của thửa đất số 1032, tờ bản đồ số 10. Bộ phận chuyên môn của UBND phường đã phối hợp với chủ sử dụng đất kiểm tra đo đạc xác định hai lần về ranh mốc giới của thửa đất nói trên. Đồng thời chưa xác định được chủ sử dụng đất liền kề ở phía nam thửa đất của ông Chu. Do vậy ông Chu chưa thống nhất được ranh mốc giới của thửa đất ông.

Qua ý kiến kiến nghị trên của bà Nguyễn Thị Hai (Vợ Ông Nguyễn Đức Chu), UBND phường Phổ Minh ghi nhận. Đề giải quyết dứt điểm về mốc giới thửa đất 1032, tờ bản đồ số 10. UBND phường chỉ đạo bộ phận chuyên môn

phối hợp với TDP và hộ dân để kiểm tra thửa đất 1032 và các thửa đất liền kề của hộ dân được công nhận QSD đất để mời làm việc và xác định thực tế ranh mốc giới trong thời gian đến.

III. Ý kiến khác

1. Cử tri Tổ dân phố 2 kiến nghị:

- Đoạn đường từ Cầu Hải Tân đến trụ sở làm việc UBND phường thường xuyên bị bụi do xe chở đất đổ các bãi thải rơi vãi ra đường giao thông gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị UBND quan tâm kiến nghị chủ đầu tư, đơn vị thi công tưới nước để hạn chế gây ô nhiễm môi trường.

Trả lời: Hiện nay tại TDP 4 có 02 khu bãi thải phục vụ dự án kè chống sạt lở các điểm dọc sông Trà Câu và dự án thoát nước đô thị từ Cầu Bàu đến Sông rờ. Nên đoạn đường từ Cầu Hải Tân đến trụ sở làm việc UBND phường là đường vận chuyển đất thải của 02 dự án trên. Trong quá trình vận chuyển xe chở đất làm rơi vãi ra đường giao thông gây bụi ô nhiễm môi trường. UBND phường Phổ Minh đã làm việc với Chủ đầu tư Ban quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ thị xã đề nghị các đơn vị đổ đất bãi thải cho xe chạy chậm, phủ bạt và vệ sinh đường Ngô Quyền để hạn chế gây ô nhiễm môi trường. Nếu tình trạng trên vẫn còn thì UBND phường Phổ Minh tiếp tục làm việc với Chủ đầu tư Ban quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ thị xã khắc phục tránh gây ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến hoạt động đời sống nhân dân.

Với tinh thần trách nhiệm, Ủy ban nhân dân phường luôn lắng nghe, tiếp thu các ý kiến, kiến nghị của cử tri và nghiêm túc xem xét, chỉ đạo cán bộ, công chức, các đơn vị liên quan giải quyết theo tránh nhiệm, thẩm quyền, báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và đại biểu Hội đồng nhân dân phường theo Luật định. Tuy nhiên, trong điều kiện nguồn lực còn hạn hẹp, những vụ việc cần phải kiểm tra, rà soát và kiến nghị cấp trên, nên không thể giải quyết thấu đáo, trọn vẹn tất cả các kiến nghị của cử tri. Rất mong cử tri chia sẻ.

Trên đây là báo cáo của Ủy ban nhân dân phường Phổ Minh về kết trả lời những ý kiến, kiến nghị của cử tri. Kính báo cáo HĐND phường./.

Nơi nhận:

- TTHĐND phường;
- CT, PCT UBND phường
- BTT UBMTTQVN phường;
- Đại biểu HĐND phường;
- Các ngành thuộc UBND phường;
- Lưu VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Duy Bảo

